



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA**  
**DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL RETIE**

POI-F-25 R4-2310

<b>A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN</b>			
Lugar y fecha de expedición	Bogotá D.C., 18 de octubre de 2023	Dictamen No.	DI-ES-003770
Nombre Organismo de inspección:	ELGAMA SISTEMOS DE COLOMBIA S.A.S (ELGSIS S.A.S)	Resolución de Acreditación:	17-OIN-014
Nit. Organismo de Inspección:	830.508.419-5		
Dirección domicilio:	Calle 161 A # 19A- 43, Bogotá D.C. Colombia	Teléfono:	(1) 6724804 - 3185202121

<b>B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN</b>			
Localización:	Municipio <u>Cartago</u>	Dirección	CARRERA 2 # 35-127 TORRE 13 ZONA COMÚN
		Barrio o sector	Allegro
Tipo de servicio:	Público <input type="checkbox"/>	Residencial <input checked="" type="checkbox"/>	Comercial <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/>
			Especial - tipo <input checked="" type="checkbox"/> Ver E
Cap. Instalada [kVA ó kW]:	<u>15,59</u>	Tensión [kV]	<u>0,208 / 0,120</u>
		Fases	<input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3
		Año de terminación	<u>2023</u>

<b>C. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES DE LA INSTALACIÓN</b>			
Diseñador	DIEGO ALEJANDRO CARVAJAL DUQUE	Mat. Prof. No	CN205-2812
Interventor (si lo hay)	NA	Mat. Prof. No	NA
Responsable construcción	GABRIEL JAIME LONDOÑO CORREA	Mat. Prof. No	AN205-1513

<b>D. ASPECTOS EVALUADOS</b>					
ÍTEM	REQUISITO ESENCIAL	ASPECTO A EVALUAR	APLICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Diseño Eléctrico	Planos, Diagramas y Esquemáticos*	Si	X	-
2		Análisis de Riesgo de Origen Eléctrico*	Si	X	-
3		Especificaciones Técnicas, Memorias de Cálculo*	Si	X	-
4		Matrículas profesionales de personas calificadas	Si	X	-
5	Campos	Valores de Campos Electromagnéticos	No	-	-
6	Distancias	Distancias de seguridad	Si	X	-
7	Iluminación	Iluminación que requiere dictamen de RETILAP	No	-	-
8	Protecciones	Accesibilidad a todos los dispositivos de protección*	Si	X	-
9		Funcionamiento del corte automático de alimentación*	Si	X	-
10		Selección de conductores*	Si	X	-
11		Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes*	Si	X	-
12		Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones	Si	X	-
13	Protección contra Rayos	Evaluación del nivel de riesgo*	Si	X	-
14		Implementación de la protección	No	-	-
15	Sistema de Puesta a Tierra	Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales*	Si	X	-
16		Corrientes en el sistema de puesta a tierra*	No	-	-
17		Resistencia de puesta a tierra*	Si	X	-
18	Señalización	Identificación de Tableros y Circuitos*	Si	X	-
19		Identificación de canalizaciones*	Si	X	-
20		Identificación de conductores de fases, neutro y tierra*	Si	X	-
21		Diagramas, Esquemas, Avisos y Señales	Si	X	-
22	Documentación Final	Memoria del Proyecto	Si	X	-
23		Plano(s) de lo construido	Si	X	-
24		Certificaciones de productos*	Si	X	-
25	Otros	Bomba contra incendio	No	-	-
26		Compatibilidad térmica de equipos y materiales	Si	X	-
27		Ejecución de las conexiones*	Si	X	-
28		Ensayos funcionales*	Si	X	-
29		Materiales acordes con las condiciones ambientales*	Si	X	-
30		Protección contra arcos internos	Si	X	-
31		Protección contra electrocución por contacto directo*	Si	X	-
32		Protección contra electrocución por contacto indirecto*	Si	X	-
33		Resistencia de aislamiento*	Si	X	-
34		Sistema de emergencia	No	-	-
35	Sujeción mecánica de elementos de la instalación	Si	X	-	
36	Ventilación de equipos	Si	X	-	

Nota: \* Ítems a verificar en instalaciones de vivienda y pequeños comercios

**E. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES**

Nombre del proyecto: ALLEGRO CARTAGO Propietario: MAZ PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.S. NIT ó Cédula: 830132182-1

**ALCANCE :** Circuito alimentador desde gabinete de medida en calibre (3x4 F + 1x4 N + 1x8T) AWG THHN/THWN-2 Al con protección de 3x50 [A] hasta tablero general de zonas comunes. Tablero general de zonas comunes incluye circuitos ramales de alumbrado, tomacorrientes, apantallamiento, sistema de puesta a tierra y circuito especial para ascensor.

RPT= 0,44 [Ohm]

Este dictamen es para la obra en mención, con los diseños, materiales, aparatos y conexiones tal como se encontraron el día de la inspección (2023-09-28). No cubre modificaciones o cambios posteriores realizados por el constructor o el propietario de la obra.  
Declaración de cumplimiento RETIE N° (RBT147) y Orden de inspección N° (OI 23-019)

**F. RELACIÓN DE ANEXOS**

Dictámenes Anexos: DI-ES-003772, GCR-20228, GCR-20229, GCR-20227

**G. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN**

<b>RESULTADO:</b>	Aprobada <input checked="" type="checkbox"/>	No Aprobada <input type="checkbox"/>
Nombre director técnico Organismo de inspección:	<u>JUAN CARLOS TREJOS FORERO</u>	Mat. Prof. <u>CL205-6412</u>
		Firma y Sello
Nombre y Apellidos del Inspector:	<u>WILSON BELTRAN RAMOS</u>	Mat. Prof. <u>SN205-3441</u>
		Firma

Firmado digitalmente por:  
JUAN CARLOS TREJOS FORERO  
El día: 2023-10-27 17:10 GMT-5

Firmado digitalmente por:  
WILSON BELTRAN RAMOS  
El día: 2023-10-27 17:10 GMT-5