



NIT. 830.508.419-5



ISO/IEC 17020:2012
17-OIN-14

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL RETIE

REPUBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL RETIE									
Ciudad y fecha (dd-mm-aaaa)		Bogotá D.C., 9 de julio de 2026				Dictamen de Inspección No.		DI-ES-010594	
Fecha de inicio etapa constructiva (dd-mm-aaaa)		viernes, 10 de abril de 2026							
Versión RETIE (No. Resolución)		Resolución 40117 del 2 de abril de 2024							
A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN									
Organismo de Inspección		ELGAMA SISTEMOS DE COLOMBIA S.A.S (ELGSIS S.A.S)				Número de acreditación		17-OIN-014	
NIT		830.508.419-5				Teléfono		(1) 6724804 - 3185202121	
Dirección		Calle 161 A # 19A- 43				Ciudad		Bogotá D.C.	
B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN									
Propietario de la Instalación		SANDRA TORRES LOPEZ							
No. Documento de Identificación		52058776							
Localización de la Instalación		Departamento		Bogotá DC		Dirección		CALLE 10 SUR N° 14 - 95 Servicios comunes	
		Municipio		Bogotá, D.C.		Barrio			
C. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN									
Tipo de Construcción		Nueva		X		Ampliada			
Zona		Urbana		X		Rural			
Uso final		Básicas		X		Provisionales			
Tipo de instalación		Subtipo de Instalación(es) ¹				Servicio		Comercial	
Capacidad [kVA o kW]		2		Tensión [kV]		0,120		Fases	
						1		2	
								3	
D. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES									
Diseñador		LUIS EVELIO RODRIGUEZ ACEVEDO				Profesión		Ingeniero	
Constructor		LUIS EVELIO RODRIGUEZ ACEVEDO				Profesión		Ingeniero	
Operador y Mantenedor (No aplica para instalaciones nuevas)		NA				Profesión		NA	
Interventor (si aplica)		NA				Profesión		NA	
E. EVALUACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA									
ÍTEM		REQUISITO ESENCIAL		ASPECTOS A EVALUAR		APLICA		PARÁMETRO MEDIDO	
						SI NO		PARÁMETRO REFERENCIA	
1		Diseño		Planos, diagramas y esquemas		X -		-	
2				Análisis de riesgos de origen eléctrico		X -		-	
3				Especificaciones técnicas		X -		-	
4				Memorias de cálculo		X -		-	
5		Campos		Campo eléctrico		- X		-	
6				Densidad de flujo magnético		- X		-	
7		Distancias de Seguridad		Distancias de seguridad		X -		Registro POI-F-464	
8				Accesibilidad a todos los dispositivos de control y protección		X -		-	
9				Funcionamiento del corte automático de alimentación		X -		-	
10		Protecciones		Selección de conductores		X -		-	
11				Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes		X -		-	
12				Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones		- X		-	
13		Protección contra rayos		Evaluación de nivel de riesgo		X -		-	
14				Verificación de la protección		- X		-	
15				Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales		X -		Registro POI-F-62	
16		Sistema de puesta a tierra		Resistencia de puesta a tierra		X -		Registro POI-F-466	
17				Verificación de tensiones de paso		- X		-	
18				Verificación de tensiones de contacto y transferencia		- X		-	
19				Corrientes en el sistema de puesta a tierra		- X		-	
20		Señalización		Identificación de canalizaciones		- X		-	
21				Identificación de circuitos y conductores		X -		-	
22				Diagramas, esquemas, avisos y señales de seguridad		X -		-	
23		Documentación		Memoria del proyecto		X -		-	
24				Plano(s), Diagrama(s) y Esquema(S) de lo Construido		X -		-	
25				Certificaciones de productos		X -		-	
26				Declaración de cumplimiento del diseñador		X -		-	
27				Declaración de cumplimiento del constructor		X -		-	
28				Declaración de cumplimiento de operación y mantenimiento		X -		-	
29				Apoyos y estructuras		- X		-	
30				Cámaras y canalizaciones		- X		-	
31				Dispositivos de seccionamiento y mando		X -		-	
32				Ejecución de las conexiones		X -		-	
33		Otros		Herrajes		- X		-	
34				Productos adecuados para las condiciones ambientales		X -		-	
35				Protección contra corrosión		X -		-	
36				Resistencia de aislamiento		X -		-	
37				Sujeción mecánica de elementos de la instalación		X -		-	
38				Ventilación de equipos		- X		-	
F. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES									
Nombre del proyecto: PROY. LUNA PARK									
ALCANCE : Certificación conforme a resolución 40117 abril 2 de 2024 RETIE. Uso final desde armario de medidores hasta instalaciones eléctricas internas, incluye: Circuito alimentador, tablero de distribución, circuitos ramales para iluminación y tomas de servicio, para servicios comunes del proyecto SANDRA TORRES.									
RPT= 2,38 [Ohm]									
Este dictamen es para la obra en mención, con los diseños, materiales, aparatos y conexiones tal como se encontraron el día de la inspección (2026-06-06). No cubre modificaciones o cambios posteriores realizados por el constructor o el propietario de la obra. Declaración de cumplimiento RETIE N° (1203) y Orden de inspección N° (OI 26-175)									
G. ANEXOS									
Dictámenes Anexos: DI-ES-010595									
H. RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN									
RESULTADO		Aprobada		X		No aprobada			
Director Técnico del organismo de inspección		Inspector							
Nombre		JUAN CARLOS TREJOS FORERO		Nombre		JUAN JOSE GOMEZ FIERRO			
No. de documento de identificación		10282208		No. de documento de identificación		1010235878			
Profesión		Ingeniero		Profesión		Ingeniero			
Certificado de Competencias		C-01-017-25		Certificado de Competencias		C-01-015-25			
Matrícula Profesional		CL205-6412		Matrícula Profesional		CN205-151632			
Firma y sello		Firma		Firma					
NOTAS:									
¹ El SubTipo de instalación(es) corresponde al tipo de instalación especial o equipo especial a inspeccionar									